

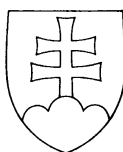
SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Inšpektorát životného prostredia Bratislava

Jeséniova 17, 831 01 Bratislava

Číslo: 7118/37/2025-15171/2025/370030114/Z16-SP

Bratislava, 15.5.2025



ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. (1) písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“), na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe konania vykonaného podľa zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) **vydáva**

zmenu č. 16 integrovaného povolenia,

ktorou mení a dopĺňa rozhodnutie č. 8451-16741/37/2015/Heg/370030114 zo dňa 10.06.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.07.2015 v znení neskorších zmien (ďalej len „integrované povolenie“), ktorým bola povolená činnosť v prevádzke

„Výroba drevotrieskových dosiek“

(ďalej len „prevádzka“) Továrenská 2614/19, 901 01 Malacky

Povolenie sa vydáva pre prevádzkovateľa:

Obchodné meno:

Sídlo:

Identifikačné číslo organizácie:

Variabilný symbol prevádzky:

IKEA Industry Slovakia, s.r.o.,

Továrenská 2614/19, 901 01 Malacky

31 354 572

370030114

Súčasťou konania o vydanie zmeny č. 16 integrovaného povolenia je:

v oblasti stavebného poriadku:

- **podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ** – ak ide o integrované povoľovanie prevádzky, ktoré vyžaduje konanie podľa § 60 až 74 a § 86 až 88 stavebného zákona, inšpekcia má v integrovanom povoľovaní pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona okrem pôsobnosti vo veciach územného rozhodovania a vyvlastnenia

(I)

Inšpekcia podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u s k u t o č n e n i e s t a v b y :

**„SO 524, 525, 526 Objekty Board S1, PS01 Fotovoltická elektrárň 4000kW
PS01.3 Fotovoltická elektrárň Board S1 –
Etapa č. 3 – 1400kW“**

na pozemkoch:	parc. č. 5613/52, 53, 55, 63, 68, 88,
katastrálne územie:	Malacky,
ku ktorým má stavebník:	vlastnícke právo na základe LV č. 3745,
charakter stavby:	stavba trvalá,
stavebník:	IKEA Industry Slovakia, s.r.o.,
projektant:	Applipower, s.r.o., Ing. Marek Wojtyczka, SKSI č. 6338*I4, Bytčická 2, 010 01 Žilina
projektová dokumentácia:	vypracovaná v februári 2024,
ukončenie stavby:	do 24 mesiacov od začatia realizácie stavby.

Dotknuté existujúce stavebné objekty:

SO 524, 525, 526 – Objekty Board S1

Nové prevádzkové súbory:

PS01 Fotovoltická elektrárň 4000 MW v časti:

PS01.3 Fotovoltická elektrárň Board S1 – Etapa č. 3 - 1400 MW

PS60 Riadiaci a informačný systém SAT

Účelom stavby Fotovoltickej elektrárne je vyrábať elektrickú energiu priamou premenou slnečného žiarenia na elektrickú energiu. Fotovoltické zariadenie (ďalej FVZ) pozostáva z fotovoltických panelov otočených k slnku. V paneloch prebieha priama premena slnečnej energie na jednosmernú elektrickú energiu (napätie) a v striedačoch sa táto energia mení na striedavú 0,4 kV. Fotovoltická elektrárň neobsahuje žiadne škodlivé prvky, nespáľuje žiadne palivá a tak nevytvára splodiny a nespôsobuje žiaden hluk.

Fotovoltický panel je vyrobený z vysokovýkonných monokryštalických kremíkových článkov. Menovitý výkon jedného panela je 575 Wp. Fotovoltické konštrukcie sú pre fotovoltické panely samonosné priamo položené na strešnom plášti cez gumenú podložku, bez nutnosti kotvenia do strešného plášťa.

Realizácia FVZ je bez zásahu do jestvujúcej strešnej konštrukcie. Realizácia FVZ nebude mať vplyv na statiku stavby.

Projekt pozostáva z:

- dodávky a montáže **2984 ks** fotovoltických panelov na strechu vrátane konštrukcií
rozmiestnenie konštrukcií na streche, 1715,8 kWp DC, 1400 kW AC

- fotovoltaické striedače INV1 až INV14 - na streche
- rozvádzače RDC – na streche.
Rozvádzač s DC prepäťovými ochranami typu I+II a DC poistkovými odpojovačmi
- rozvádzač RPV Board S1 – na streche.
Rozvádzač s AC prepäťovými ochranami typu I+II
- rozvádzač RACFVZ-3 – v exteriér v priestore pred energomostom pri TS2
Rozvádzač vyvedenia, zlúčenia výkonu fotovoltaiky
- doplnenie nového poľa v TS2 – RH-T3– nové pole HRM-2 pre OBJEKT BOARD S1
- prístavba nového obslužného schodiska
- uzemnenie technológie.

FVZ bude nainštalované na stavebných objektoch SO524,525 a 526 – objekt BOARD S1 na parcelách číslo 5613/52, 53, 55. Zdroj elektrickej energie, fotovoltaické panely budú nainštalované na streche objektu. DC výkon bude vyvedený cez štrnásť nových rozvádzačov RDC-FVZ, ktoré obsahujú prepäťové ochrany typ 1+2 a RPV poistkové odpojovače do štrnástich FV meničov INV1-INV14 HUAWEI SUN2000-100KTL-M2. Meniče majú AC výkon 100 kW a budú aj s rozvádzačmi RDC-FVZ a RPV umiestnené na streche objektu. Výkon z meničov bude ďalej vyvedený do nového rozvádzača RACFVZ-3 vo vonkajšom prostredí pri objekte, kde bude zabezpečené zlúčenie AC výkonu zo štrnástich meničov. Meniče budú v režime ON GRID na premenu energie z fotovoltaických panelov. Meniče budú obsahovať ochranu proti prietokom do distribučnej siete. Ďalej bude elektrická energia vyvedená do trafostanice TS2 do NN rozvádzača RH-T3 ktorý bude obsahovať HRM2 na NN strane. Tento rozvádzač bude spotrebou fotovoltaickej elektrárne – Lokálneho zdroja. RH-T3 je napájané cez jestvujúci transformátor T3 2000kVA, TS40-59, pomocou VN Linky č. 1102.

V rozvádzači R-ASDR (AXY03) je umiestnená sieťová ochrana (umiestnená v TS2 v NN rozvodni) ktorá pôsobí na hlavné rozpojovanie miesto HRM2 pre FVZ BOARD S1 umiestnené v novej trafostanici TS02. V rozvádzači R-ASDR T61 (AXY02) je umiestnená sieťová ochrana (umiestnená v TS61) ktorá pôsobí na hlavné rozpojovanie miesto HRM1 pre FVZ CARPORT a FLATLINE umiestnené v novej trafostanici TS61.

ASDR (AXY) ďalej obsahuje prenos dát na dispečing ZSDIS.

Projektovaná kapacita predmetnej Etapy 3, FVZ BOARD S1 je 1400 kW.

Podmienky povolenia:

1. So stavebnými prácami sa začne až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
2. V prípade, že stavebné práce nezačnú do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, stavebné povolenie stráca platnosť. V prípade ďalšieho záujmu je potrebné požiadať o predĺženie jeho platnosti alebo o nové povolenie.
3. Stavby zrealizovať podľa dokumentácií overených v stavebnom konaní, ktoré vypracoval Applipower, s.r.o., Ing. Marek Wojtyczka, SKSI č. 6338*I4, Bytčická 2, 010 01 Žilina, č. zákazky AP2024019.3
4. Stavby môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov.
5. Stavby budú uskutočňované dodávateľsky.
6. Vybraného dodávateľa stavieb, vrátane dokladov oprávňujúcich ho na príslušný výkon činnosti, je stavebník povinný oznámiť inšpekcii do 15 dní od jeho určenia.
7. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný do 10 dní od začatia prác písomne oznámiť inšpekcii.
8. Stavebník je povinný mať na stavbe projektovú dokumentáciu stavieb overených v stavebnom konaní, stavebné povolenie a o stavbách musí viesť stavebný denník.
9. Pri uskutočňovaní stavebných prác treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení a stavebných strojov, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku, dbať

na to aby nedošlo k vzniku požiaru a nekontrolovateľnému porušeniu stability stavby, alebo jej časti a dodržiavať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb.

10. Stavebné práce realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo znečisteniu podzemných a povrchových vôd v príľahlej oblasti, aby sa zabezpečila ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, pri podzemnej akumulácii vôd a obnovy ich zásob.
11. Stavebník je povinný na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní.
12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
13. Stavebník je povinný počas realizácie stavieb vykonať také opatrenia, aby bol minimalizovaný negatívny vplyv stavieb na okolie a na životné prostredie.
14. Pred začatím výkopových prác, ak sa budú realizovať, stavebník zabezpečí vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení a technologických rozvodov v mieste stavieb.
15. Ak rozhodnutie neobsahuje konkrétne podmienky a povinnosti, prevádzkovateľ postupuje podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
16. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe rozhodnutia o užívaní stavieb.
17. K žiadosti o užívanie stavieb stavebník predloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:
 - a. meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka,
 - b. označenie a miesto stavby,
 - c. dátum a číslo stavebného povolenia alebo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením,
 - d. predpokladaný termín dokončenia stavby,
 - e. termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby,
 - f. údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka, a čas jej trvania.,
 - g. opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
 - h. ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím,
 - i. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností; tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby,
 - j. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy - súhlas na užívanie zdroja znečisťovania ovzdušia.
18. Počas realizácie stavby „**SO 524, 525, 526 Objekty Board S1, PS01 Fotovoltická elektrárň 4000kW, PS01.3 Fotovoltická elektrárň Board S1 – Etapa č. 3 – 1400kW**“ sa predpokladá, že budú vznikať odpady uvedené v nasledovnej tabuľke:

Číslo druhu odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo odpadu /t/m ³
17 01 07	Obaly z papiera a lepenky	O	0,314 t
17 04 05	obaly z plastov	O	0,038 t
17 02 01	drevo	O	3,016 t

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení obce a dotknutých orgánov štátnej správy:

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán odpadového hospodárstva vo vyjadrení č. OU-MA-OSZP-2024/027352-002 zo dňa 4.12.2024 nemá námietky k projektovej dokumentácii stavby „**SO 524, 525, 526 Objekty Board S1, PS01 Fotovoltická elektrárň 4000kW, PS01.3 Fotovoltická elektrárň Board S1 – Etapa č. 3 – 1400kW**“ za splnenia nasledovných podmienok:

Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch):

- 1) Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie),
- 2) Odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- 3) Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- 4) Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
- 5) Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

TÜV SUD Slovakia s.r.o. v odbornom stanovisku č. 7165059440/30/24/BT/OS/DOK zo dňa 5.9.2024 k projektovej dokumentácii stavby „**SO 524, 525, 526 Objekty Board S1, PS01 Fotovoltická elektrárň 4000kW, PS01.3 Fotovoltická elektrárň Board S1 – Etapa č. 3 – 1400kW**“ uvádza nasledovné pripomienky, upozornenia a nedostatky, ktoré je prevádzkovateľ povinný odstrániť:

1. V projektovej dokumentácii nie je riešené vypínanie elektrickej energie v prípade požiaru v zmysle čl. 4.3 STN 920203 a STN 33 2000-7-712, čl. 6.5 STN 34 3085, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
2. Z predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie nie je dostatočne zrejme riešenie v stavebnej časti nadstavba jestvujúceho obslužného schodiska (rozmery navrhovaných schodišťových stupňov, zábradlie, ochranné listy) a preto nie je možné posúdiť bezpečnosť zariadenia pri prevádzke, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov v bodoch 1 a 2.

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. g) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou.
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. g) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení

neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou.

Upozornenie:

- V technickej správe nie sú uvedené všetky napäťové hladiny (druhy sietí).
- Nebezpečné priestory sa musia zreteľne označiť podľa NV SR č. 387/2006 Z. z. v platnom znení.
- Pri realizácii stavebných prác sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a súčasne vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle NVSR č. 396/2006 Z. z., ktorú musí stavebník pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce (§ 3 ods. 3 NV SR č. 396/2006 Z. z.).
- V projekte sú používané už neplatné slovenské technické normy a právny predpis (STN 33 3201 , STN 33 2000-3, STN 33 2000-4-41:2007, STN 38 3716, STN EN 62477-1:2012, STN 33 2000-6-61 , STN EN 60439-1 a vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.).

Areál prevádzky je pripojený do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. prostredníctvom existujúcej trafostanice. Západoslovenská distribučná, a.s. sa súhlasne vyjadrila k projektovej dokumentácii stavby za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. Upozorňujeme, že v zákone č. 309/2009 Z. z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysokoúčinnnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je jednoznačne definovaný celkový inštalovaný výkon elektrický výkon zariadenia výrobcu elektriny, ktorým je štítkový údaj zariadenia uvedený výrobcom zariadenia na výrobu elektriny.
2. Nastavenie el. ochrany pôsobiacej na HRMI a el. ochrany pôsobiacej na HRM2 a vypínacích časov musia zodpovedať Technickým podmienkam Prevádzkovateľa (ďalej len „TPPDS”), pričom uvedené časy pôsobenia ochrany sú maximálne:

Parameter	max. nastavenia pre vypnutie	max. vypínací čas
napäťie 1. stupeň	1,15 Un	60 s
napäťie 2. stupeň	1,2 Un	0,1 s
podpäťie 1. stupeň	0,7 Un	2,7 s
podpäťie 2. stupeň	0,3 Un	0,15 s
nadfrekvencia	51,6 Hz	0,1 s
podfrekvencia	47,4 Hz	0,1 s

Fakturačná meracia súprava pre činný odber a dodávku, ako i meranie jalovej dodávky a odberu ostane osadená vo VN rozvádzači v existujúcej TS 0040-058 skriňa a existujúcej TS 0040-059 skriňa č. 1. spolu so zariadením prenosu dát do odpočtovej centrál, Meracie transformátory sú majetkom žiadateľa.

Umiestnenie elektromera a ostatných prístrojov tvoriacich meraciu súpravu, vrátane ich montáže a zapojenia musí byť v súlade s platným predpisom „Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie” dostupnom na portáli www.zsdis.sk, na stránke: <https://www.zsdis.sk/sk/O-spolocnosti/Predpisy-prevadzkovateľa>.

3. Prevádzka zariadenia na výrobu elektriny musí byť v súlade s platnými TPPDS a napätie na deliacom mieste, medzi zariadeniami Prevádzkovateľa a Žiadateľa, nesmie prekročiť Un podľa platných TPPDS ani v prípadoch poruchových stavov v distribučnej sústave alebo zariadenia na výrobu elektriny.

4. Spätné vplyvy zariadenia na výrobu elektriny na distribučnú sústavu Prevádzkovateľa musia byť v medziach stanovených podľa platných TPPDS.

5. Pri prácach na elektroenergetických zariadeniach v majetku Prevádzkovateľa požiadať zástupcu Prevádzkovateľa (príslušného špecialistu správy energetických zariadení) o technický dozor.

6. V prípade že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadeniami Prevádzkovateľa, ktorý vyvolá požiadavku preložky zariadení Prevádzkovateľa, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v platnom znení.

7. Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia Prevádzkovateľa a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v platnom znení.

8. Žiadateľ sa zaväzuje, že bude pri realizačných prácach na zdroji postupovať v zmysle „Procesu pripojenia zariadenia na výrobu elektriny k distribučnej sústave Západoslovenská distribučná a.s.“ uvedenom na webovom sídle Prevádzkovateľa.

9. Požadujeme, aby Žiadateľ v zmysle schváleného procesu pripájania zariadení na výrobu elektriny do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa predložil na Západoslovenská distribučná, a. s., Tím rozvoja DS, Čulenova 6, Bratislava, projekt skutočného vyhotovenia 1x v digitálnej forme vo formáte .pdf najneskôr 20 dní pred termínom začatia funkčných skúšok.

10. Platnosť tohto stanoviska je obmedzená dobou platnosti Zmluvy o pripojení zariadenia na výrobu elektriny do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. č. 24/12100/0009-ZOPZ.

11. Za detailné technické riešenie uvedené v predloženom projekte v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

V časti I. Údaje o prevádzke, B. Opis prevádzky a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke v časti „Členenie prevádzky na prevádzkové súbory“ sa dopĺňa nasledovný text:

PS01 Fotovoltická elektráreň 4000 MW

PS01.3 Fotovoltická elektráreň Board S1 – Etapa č. 3 - 1400 MW

PS60 Riadiaci a informačný systém SAT

Ostatné podmienky povolenia č. 8451-16741/37/2015/Heg/370030114 zo dňa 10.6.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.7.2015 v znení jeho zmien a doplnkov pre prevádzku „Výroba drevotrieskových dosiek“, prevádzkovateľa IKEA Industry Slovakia, s.r.o., Továrenská 2614/19, 901 01 Malacky, zostávajú **n e z m e n e n é** a toto rozhodnutie tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Odôvodnenie

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 32 ods. (1) písm. a) zákona č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. (4) zákona o IPKZ v súčinnosti s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe konania vykonaného podľa zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“), na základe žiadosti prevádzkovateľa IKEA Industry Slovakia, s.r.o., Továrenská 2614/19, 901 01 Malacky, IČO 31 354 572, vydáva zmenu č. 16 integrovaného povolenia.

Žiadosť o zmenu integrovaného povolenia bola na inšpekciu doručená dňa 19.3.2025. Nakoľko nešlo o podstatnú zmenu podľa § 2 ods. (2) písm. 1) zákona o IPKZ, správny poplatok sa podľa položky 171a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neuhrádza.

Predmetom žiadosti o zmenu integrovaného povolenia je povolenie dodávky a montáže fotovoltických panelov na strechu budovy vrátane obslužných zariadení a riadiaceho

a informačného systému. Projektovaná kapacita predmetnej Etapy 3, ktorá je predmetom tohto konania FVZ BOARD S1 je 1400 kW. Ďalšie časti fotovoltickej elektrárne s celkovou kapacitou 4000 kW nie sú predmetom tohto konania, nakoľko sa nenachádzajú v areáli prevádzky podliehajúcej integrovanému povoľovaniu.

Pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii stavby:

Mesto Malacky v stanovisku č. ÚSR/1027/6891/2025/BALZ zo dňa 7.03.2025 konštatuje, že dokumentácia pre stavebné povolenie je v súlade so záväznou časťou príslušnej územnoplánovacej dokumentácie za splnenia záväzných podmienok vychádzajúcich z územnoplánovacej dokumentácie.

Mesto Malacky v stanovisku č. ÚVaŽP/1622/3518/2025/HOR zo dňa 6.02.2025 ako miestne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom konaní (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov konštatuje, že v zmysle §39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona územné rozhodnutie sa nevyžaduje.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán odpadového hospodárstva v záväznom stanovisku č. OU-MA-OSZP-2024/027352-002 zo dňa 4.12.2024 nemá námietky k projektovej dokumentácii stavby s podmienkami citovanými vo výrokovej časti rozhodnutia.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán ochrany prírody a krajiny v záväznom stanovisku č. OU-MA-OSZP-2024/022272-002 zo dňa 28.8.2024 nemá námietky k projektovej dokumentácii stavby.

Krajské riaditeľstvo HaZZ v Bratislave v stanovisku č. KRHZ-BA-OPP-2024/000768-004 zo dňa 25.09.2024 súhlasí s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby bez pripomienok.

TÜV SUD Slovakia s.r.o., Bratislava vydala súhlasné odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 7165059440/30/24/BT/OS/DOK zo dňa 5.9.2024 s pripomienkami, upozorneniami a nedostatkami zapracovanými vo výrokovej časti rozhodnutia.

Západoslovenská distribučná, a.s. sa súhlasne vyjadrila k projektovej dokumentácii stavby za predpokladu splnenia podmienok zapracovaných do výrokovej časti rozhodnutia.

Súčasťou žiadosti je aj Zmluva o pripojení zariadenia na výrobu elektriny do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zmluvy sú záväzky zmluvných strán ohľadom pripojenia zariadenia na výrobu elektriny, stanovenie obchodných a technických podmienok pripojenia a vymedzenie vzájomnej spolupráce pri plnení tejto zmluvy.

Inšpekcia preskúmala žiadosť a v súlade s ustanovením § 11 zákona o IPKZ oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom č. 7118/37/2025-10283/2025/Z16-SP zo dňa 1.4.2025 začatie konania. Podľa § 11 ods. (5) písm. a) zákona o IPKZ inšpekcia v upovedomení o začatí konania určila účastníkom konania a dotknutým orgánom 30 dňovú lehotu na vyjadrenie od doručenia upovedomenia.

Inšpekcia v súlade s § 11 ods. (9) a § 11 ods. (10) zákona IPKZ upustila od:

- niektorých náležitostí žiadosti a príloh žiadosti,
- zverejnenia žiadosti,
- zverejnenia výzvy a informácií,
- požiadania obce o zverejnenie výzvy a informácií.

V lehote 30 dní určenej inšpekciou sa k vydaniu zmeny integrovaného povolenia účastníci konania a dotknuté orgány vyjadrili nasledovne:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave v záväznom stanovisku č. RÚVZBA/OPPL/6125/12098/2025 zo dňa 11.4.2025 nemá námietky k zmene integrovaného povolenia č. 16 pre prevádzku „Výroba drevotrieskových dosiek“. nakoľko významné vplyvy na životné podmienky a zdravie obyvateľstva sa nepredpokladajú.

Vzhľadom na to, že žiadny z účastníkov konania nepožiadaval o nariadenie ústneho pojednávania, inšpekcia upustila od nariadenia ústneho pojednávania podľa § 15 ods. (1) zákona o IPKZ.

Povoľovaná prevádzka technologickým vybavením a geografickou pozíciou nemá významný negatívny vplyv na životné prostredie cudzieho štátu, preto cudzí dotknutý orgán nebol požiadaný o vyjadrenie, ani sa nezúčastnil povoľovacieho procesu.

Inšpekcia na základe vykonaného konania o zmene integrovaného povolenia preskúmala žiadosť podľa zákona o IPKZ a podľa vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 9 zákona o IPKZ zistila, že sú splnené podmienky podľa zákona o IPKZ a zákona o správnom konaní, ktoré boli súčasťou integrovaného povoľovania a rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, odbor integrovaného povoľovania a kontroly, Jeséniova 17, 831 01 Bratislava odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

RNDr. Peter Valentovič, PhD.
riaditeľ

Doručuje sa:

Účastníkom konania :

1. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
2. Applipower, s.r.o., Ing. Marek Wojtyczka, Bytčická 2, 010 01 Žilina
3. PRESS & BURG Consulting s.r.o., Begóniova 13, 821 07 Bratislava

Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám po nadobudnutí právoplatnosti:

4. Okresný úrad v Malackách, Odbor Životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
6. TÜV SUD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, P. O. Box 26, 820 Bratislava

Na vedomie:

8. IKEA Industry Slovakia, s.r.o., OZ Malacky Boards, Továrnska 2614/19, 901 01 Malacky